



CITTA' DI
LONATO DEL GARDA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico
ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE

Città di Lonato del Garda
Piazza Mattei della Libertà
CAP - 25071 - Lonato del Garda (BS)
tel. 030 91362211 - fax 030 91362291
email: info@comune.lonato.bs.it

PROGETTISTA

Arch. Silvano Buzzi:
Silvano Buzzi & Partners srl
25077 Riva Volciano (BS) Via Belfini, 9
tel. 030 55981 - fax 030 559800
e-mail: info@buzzipartners.it
pec: buzzipartners@pec.it
C.F. - P.I. 04036570267

RESP. IN COMMISSIONE
COLLABORATORI

Arch. Silvano Buzzi

DOCUMENTO	Recepimento dell'assetto geologico, idrogeologico e sismico ai sensi dell'art. 8,1, LR12/05 e s.m. e i.				
T01.01 DdP	PREVISIONI DI PIANO				
00 - ADOZIONE	Sceila 1:5.000				
1.00					
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE	
U 728	Agosto 2020	E 031	2018	VERIFICATO	BSI
				REDATTO	GBM

LEGENDA

- Confine amministrativo comunale

Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

Corridoio di salvaguardia del tracciato del progetto TAV

Linee di ammantamento per le fasce di rispetto del RIM

Unità di rispetto per captazione di acque sorgive

Zone umide (Studio Geologico Comunale)

Classi di fertilità geologica 4 (Studio Geologico Comunale)

Zone di concentrazione volumetrica

Siepi e filari (CUSA)

Mitigazione ambientale

Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale esistenti

Verde urbano di salvaguardia

Ambiti territoriali a prevalente destinazione produttiva esistenti

Ambiti territoriali a prevalente destinazione commerciale/direzionale esistenti

Ambiti territoriali a prevalente destinazione turistico/alberghiero esistenti

Ambiti territoriali a prevalente destinazione turistico/alberghiero esistenti

Ambiti per le aree progetto finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica

AM - Aree di mitigazione ambientale

AS - Aree di salvaguardia

AAS - Aree agricole di salvaguardia

AA - Aree agricole

Elementi idrografici

SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo (Vedasi Piano dei Servizi)

Ambiti territoriali estrattivi
- QUADRO D'UNIONE

01

02

03

- AZIONI DI PIANO
- Unità Minore di intervento

N

Ambiti di Trasformazione - Residenziale

N

Ambiti di Trasformazione - Commerciale/direzionale, Produttivo

N

Ambiti di Trasformazione - Commerciale, residenziale, produttivo, alberghiero

N

Ambiti di Trasformazione - Impianti sportivi

N

Ambiti di Trasformazione - Produttivo

N

Ambiti di Trasformazione - Commerciale florovivaistica e Commerciale/direzionale

N

Ambiti di Trasformazione - Alberghiero

